

ПРОТОКОЛ

Счетной комиссии по итогам заочного голосования собственников помещений жилого многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д.7 по вопросам выбора способа формирования фонда капитального ремонта дома.

г. Екатеринбург

«17» августа 2014г.

1. В период с «04» августа 2014 г. по «15» августа 2014 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д.7, кв. 101а было принято 149 решений собственников помещений многоквартирного дома, владеющих 6909,7 кв. м общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д.7.

Инициатором проведения общего собрания выступило Правление ТСЖ «Центральное» по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д.7

Начало подсчета голосов собственников помещений осуществлено «17» августа 2014г. в 12 час. 00 мин. инициаторами общего собрания и членами счетной комиссии.

2. На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в данном многоквартирном доме, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет 169 физических и 8 юридических лиц.

3. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 8346,4 кв. м, что составляет 100% голосов собственников помещений.

4. Решения приняты собственниками помещений, обладающими 82,78% голосов от общего числа голосов (площадью помещений дома от всей площади жилых и нежилых помещений дома).

Собрание в форме заочного голосования считать правомочным

5. Решения, принятые собственниками помещений, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки	S -/% голосов			Прим.
		ЗА	ПРОТ.	ВОЗ.	
1	2	3	4	5	6
1	Избрать счетную комиссию в составе 3 человек: Воробьевой И.С., Осинцевой Т.П., Селюниной В.А.	6781,8 81,25%	- -	127,9 1,53%	
2.1	Выбор способа формирования фонда капитального ремонта МКД	_____	_____	_____	_____
	1) <i>На счете регионального оператора;</i>	156,8 1,83%	-	48,1 0,56%	
	2) <i>На специальном счете.</i>	6677,3 80,02%	-	27,5 0,32%	
2.2	Принять решение об установлении размера взноса на капитальный ремонт - в минимальном размере, установленном Постановлением Правительства Свердловской обл. №1625-ПП от 27.12.2013г. – 6 руб. 10 коп.	6909,7 82,78%	- -	- -	


2.3.	Утвердить перечень работ и сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД в соответствии с Региональной программой капитального ремонта, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской обл. №306-ПП от 29.04.2014г.: - 2015-2017гг.- ремонт фундамента, ремонт подвальных помещений, ремонт внутридомовых инженерных систем - 2027-2029 гг.- ремонт внутридомовых систем электроснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения - 2036-2038 гг.- ремонт фасада, ремонт крыши - 2039-2041 гг. – ремонт системы теплоснабжения	6451,8 77,3%	232,45 2,78%	225,7 2,7%	
2.4	Определить владельцем специального счета ТСЖ «Центральное»	6807,5 81,56%	102,2 1,22%	-	
2.5	Открыть специальный счет в кредитной организации ОАО «Сбербанк России»	6780,0 81,23%	102,2 1,23%	27,5 0,32%	
2.6	Определить место и адрес хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д.7 кв.101а	6855,8 82,14%	-	53,9 0,64%	

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:


Воробьева И.С., кв. 101а

 Воробьева И.С.
подпись

Селюнина В.А., кв. 96

 Селюнина В.А.
подпись

Осинцева Т.П., кв.47

 Осинцева
подпись